
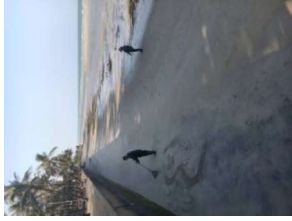




รายงานผลการปฏิบัติงานประจำปีของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
2.3.9 การใช้ที่ดิน	<p>-การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 352 (พ.ศ.2540) : ผังเมืองรวมเมืองหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 ที่ตั้งโครงการอยู่ในที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย การก่อสร้างอาคารส่วนขยายได้ทำการก่อสร้างในพื้นที่ของโรงแรม "ไม่" มีการขยายพื้นที่ของโรงแรมเพิ่มเติมแต่อย่างไร ดังนั้น การใช้พื้นที่ในการก่อสร้างในส่วนขยายจึง "ไม่" ได้เป็นการใช้พื้นที่ในกิจการโรงแรมเพิ่มเติมซึ่งตามประกาศกฎกระทรวงฉบับที่ 352 (พ.ศ.2540) ให้ใช้ประโยชน์เพิ่มเติมได้อีกร้อยละ 10 ของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณจึงกล่าวได้ว่าการใช้พื้นที่ของโครงการสอดคล้องกับลักษณะของการใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศผังเมืองรวมเมืองหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์</p>	<p>-การออกอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดตามกฎหมาย กระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ.2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร</p> <p>-การออกแบบอาคารให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่อำเภอบ้านแหลม อำเภอเมืองเพชรบุรี อำเภอบึงสามพัน อำเภอท่ายาง จังหวัดเพชรบุรี อำเภอหัวหินและอำเภอปราณบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ.2553</p>	 	

รายงานผลการปฏิบัติงานประจำปีของมาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตารางที่ 2 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
2.3.10 ทัศนียภาพ	<p>-ลักษณะโครงสร้างของโรงแรมเป็นอาคาร คสล. 14.5 ม.และมีลักษณะรูปลักษณะ เช่นเดียวกับอาคารเดิมปัจจุบัน รวมทั้งการใช้ สีของตัวอาคารจะใช้โทนสีครีมและสีน้ำตาล เข้ม ซึ่งจะเป็นโทนสีที่สบายตา ซึ่งจะทำให้ผู้ที่ เข้าพักภายในโรงแรมรู้สึกถึงธรรมชาติและ สภาพแวดล้อมที่สบายตา</p> <p>-ตัวอาคารจะไม่บดบังกระแสดมและแสง สว่างอาคารข้างเคียงที่อยู่ ณ ปัจจุบัน</p>	<p>-ดูแลสภาพพื้นที่ที่สีเขียวของโครงการ ให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ ตลอดเวลา</p> <p>-การออกแบบอาคารและบำรุงรักษา อาคาร ณ ปัจจุบันจะเลือกใช้สีอาคาร ที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อมและใช้ โทนสีที่เป็นธรรมชาติ ควบคู่ซึ่งความ เป็น โรงแรมเดิม</p> <p>-ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคาร ของผู้เข้าพักอาศัยและพนักงานมิให้ เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้เข้าพักและ พบเห็น</p>	 	

### **บทที่ 3**

#### **ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม**



**3.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ  
ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)**




3.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

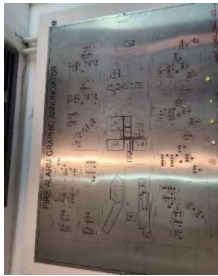


โรงแรมอนันตรา รีสอร์ท แอนด์ สปา



จัดทำโดย บริษัท ห้วยหิน วิลเลจ จำกัด

ระยะเวลาระหว่างเดือน มกราคม- มิถุนายน 2567



ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรฐานการ (พารามิเตอร์)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพประกอบ)
1.คุณภาพน้ำ 1.1 คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด	-เก็บวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐาน	- pH - BOD - SS - Oil & Grease - TKN - Sulfide - Total Coliform		
1.2 คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด	-เก็บวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐาน	- pH - BOD - SS - Oil & Grease - TKN - Sulfide - Total Coliform		


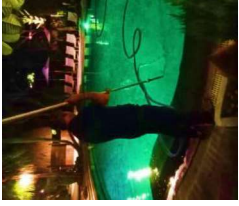
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ (พารามิเตอร์)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพประกอบ)
1.3 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ	-เก็บวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- pH - BOD - SS - Oil & Grease - TKN - Sulfide - Total Coliform		
2. มลพิษ		-ปริมาณมูลฝอยตกค้าง ความสะอาด	-ห้องพักขยะภายในโรงแรม/ขยะประเภทอาหารทะเลอาจจะมีกลิ่นเหม็น -ทิ้งขยะต่างๆเข้า	 
3. ระบบป้องกันอัคคีภัย 3.1 อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	-สภาพพร้อมใช้งาน	-ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์		



ผลกระทบถึงแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ (พารามิเตอร์)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพประกอบ)
				
3.2 ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน (Emergency Light)	-ทดสอบอุปกรณ์	-มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลาและมีสภาพพร้อมใช้งาน		
3.3 ป้ายและเครื่องหมายแสดงทางหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	-ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน	-สภาพพร้อมใช้งาน -อายุการใช้งาน		


ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ (พารามิเตอร์)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพประกอบ)
3.4 อุปกรณ์ดับเพลิง -เครื่องดับเพลิงแบบหัว	-ตรวจสอบสภาพ สิ่งแวดล้อม	-สภาพพร้อมใช้งาน -การเข้าถึงสะดวก		
-หัวรับน้ำดับเพลิง	-ตรวจสอบสภาพ	-สภาพของถังดับเพลิง -ระดับของเหลวในถัง -สภาพพร้อมใช้งาน		
-สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (FHC)	-ตรวจสอบสภาพ	-สภาพพร้อมใช้งาน		



ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ (พารามิเตอร์)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพประกอบ)
3.5 บันไดหนีไฟและเส้นทางหนีไฟ	-ตรวจสอบ	-สภาพพร้อมใช้งาน ไม่มีสิ่งกีดขวางทางเข้า-ออก		
4.ระบบระบายอากาศ	-ตรวจสอบ	-ไม่มีสิ่งกีดขวาง		
5.การระบายน้ำ -คุณภาพน้ำสระเวย์น้ำ	-เก็บวิเคราะห์ด้วยตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	-ค่า pH -Residual Chlorine		

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ (พารามิเตอร์)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพประกอบ)
-สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึกและต้นบริเวณละ 1 จุด		-Coliform Bacteria -จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค		
-ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ		กรองสารมีตะกอนสกปรก	ทำความสะอาดถังกรองสระว่ายน้ำเป็นประจำ	
-ความสะอาด ปลอดก๊วย		-ความสะอาด ปลอดก๊วย	ล้างทำความสะอาดประจำวัน	

ผลกระทบเชิงแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตาม มาตรการ (พารามิเตอร์)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพประกอบ)
- ขอบสระและทางเดินสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบ	- ไม่มีน้ำขัง	สร้างความสะอาดเป็นประจำ	
- บ้ายแสดงกฎปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน - ไม่มีสิ่งขวางกั้น	ทำความสะอาดและทำให้แผ่นป้ายชัดเจน อยู่เสมอ	
- อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพช่วยชีวิต	- ตรวจสอบ	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ ชำรุดเสียหาย		

ผลกระทบถึงแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ (พารามิเตอร์)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง (รูปภาพประกอบ)
-อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	-ตรวจสอบ	-สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุดเสียหาย		
-ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	-ตรวจสอบ	-น้ำมีความใสสะอาด ไม่พบตะกอน ตะไคร่น้ำและเศษผง		

### **3.2 รายงานผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)**